



COMUNE DI ZANE'

PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL P.D.R. DEL CENTRO STORICO
ATTINENTE LE UNITA' EDILIZIE N. 3-4 DELL'INSULA N. 8.

Il giorno ventisette NOVEMBRE 2013

Nella solita sala delle adunanze, dietro invito del Sindaco, si è convocata la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		presenti	assenti
SINDACO	BUSIN Alberto	(X)	()
ASSESSORI	BERTI Roberto	(X)	()
	FIORIN Enrico	(X)	()
	BRAZZALE Flavio Palmino	(X)	()
	BUSATO Giovanni	(X)	()
	POZZER Giuseppe	(X)	()
SEGRETARIO	CECCHETTO dr.ssa Maria Teresa	(X)	()

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO che:

- Con delibera di Giunta Comunale n. 192 del 16.10.2013 si adottava la Variante al Piano di Recupero (P.d.R.) del Centro Storico attinente le unità edilizie n. 3 – 4 dell'insula n. 8 dell'edificio di proprietà comunale “ Casa Veronese”, depositata in data 11/09/2013, protocollata in pari data al n. 10363, dal tecnico incaricato arch. Luca Cavedon, Responsabile dell'Area Tecnica-Tributi del Comune di Zanè;
- Ai sensi dell'art. 20 , comma 3°, della L.R. 23.04.2004 n. 11 gli elaborati sono stati depositati per dieci giorni , dal 18.10.2013 al 28.10.2013 presso la segreteria del Comune, dandone notizia mediante idoneo avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e l'affissione di manifesti nel territorio comunale;
- Entro i successivi venti giorni, più precisamente entro il 18.11.2013, i proprietari degli immobili potevano presentare opposizione e chiunque poteva presentare osservazioni alla Variante al P.d.R. del Centro Storico attinente le unità edilizie n. 3 – 4 dell'insula n. 8 dell'edificio di proprietà comunale “ Casa Veronese”
- Nei successivi venti giorni dalla scadenza del periodo di deposito non sono pervenute osservazioni od opposizioni all'Ufficio Protocollo del Comune di Zanè;

RITENUTO di dover adottare la variante al P.d.R. del Centro Storico in argomento , costituita dai seguenti elaborati :

- Relazione tecnica illustrativa contenente le schede progettuali vigenti e di variante;
- Tav. 2 “ progetto delle unità edilizie” – Estratto P.d.R. vigente e di variante – scala 1:500;
- Tav. 3 “Planimetria sistemazione aree ad uso pubblico” – Estratto P.d.R. vigente e di variante – scala 1:500,

RICHIAMATE le disposizioni contenute nell'art. 5 comma 13 punto b) della L. n. 106 del 12.07.2011, conversione in legge del “Decreto Sviluppo” che demanda alla Giunta Comunale l'approvazione dei piani urbanistici attuativi;

ASSUNTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e di legittimità del Segretario Generale- Direttore;

- Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) Di approvare, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 23.04.2004 n. 11, la Variante al P.d.R. del Centro Storico attinente le unità edilizie n. 3 – 4 dell'insula n. 8 dell'edificio di proprietà comunale “ Casa Veronese”” composto dai seguenti elaborati depositati in originale presso l'Ufficio Tecnico Comunale:

- Relazione tecnica illustrativa contenente le schede progettuali vigenti e di variante;
- Tav. 2 “ progetto delle unità edilizie” – Estratto P.d.R. vigente e di variante – scala 1:500;
- Tav. 3 “Planimetria sistemazione aree ad uso pubblico” – Estratto P.d.R. vigente e di variante – scala 1:500,

- 2) Di prendere a dare atto che a seguito dell'approvazione di tale variante gli elaborati sopraccitati sostituiscono gli elaborati vigenti del Piano di Recupero del Centro Storico;

- 3) La presente variante planivolumetrica entra in vigore dieci giorni dopo la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune del provvedimento di approvazione come previsto dall'art. 20 comma 8° della L.R. 11/2004.

Ufficio Ragioneria

VISTO: si attesta la relativa copertura finanziaria dell'impegno di spesa

VISTO: si esprime parere favorevole per la regolarità contabile

Il Ragioniere capo

Ufficio **Tecnico**

VISTO: parere favorevole per la regolarità tecnico-amministrativa

Il Responsabile del Servizio

Ufficio del Segretario Generale

VISTO: parere favorevole sotto il profilo della legittimità

Il Segretario Generale

_____/_____

F.to Cavedon Arch. Luca

F.to Cecchetto dott. M.Teresa

IL SINDACO

F.to Alberto Busin

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Cecchetto dott. M.Teresa

Certificato di Pubblicazione

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione per quindici giorni da oggi all'albo pretorio:

Zanè, lì 29 novembre 2013

Il Segretario Generale

F.to Cecchetto dott. M.Teresa

PUBBLICAZIONE

Pubblicata per 15 gg. dal _____

e contestualmente comunicata ai capi gruppo consiliari

**DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE
ESECUTIVITA'**

Divenuta esecutiva per decorrenza di 10 gg. dalla pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE